

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ ĐĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 323/TB-THADS

Bù Đăng, ngày 30 tháng 12 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 938/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2018; số 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2018; số 1078/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2018; số 1121, 1122/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2018 và số 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 49/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 2305.04-4/TBĐG-VLA ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang; địa chỉ: số nhà 39, Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội; địa chỉ chi nhánh Bình Phước: Đường D4, khu phố 1, phường Thành Tâm, Thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 6.129,3m² thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 6 có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BX 815916, số vào sổ CH 00783 do UBND huyện Bù Đăng cấp ngày 20/5/2015 đứng tên hộ bà Phùng Thị Chính và chồng là ông Luân Văn Vinh. Tài sản trên đất gồm: cây điều, cây cà phê, cây cao su;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 15/01/2025 và ngày 16/01/2025 (Trong giờ hành chính từ 7h30 đến 17h00) tại Thôn 6, xã Bom Bo, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/12/2024 đến ngày 20/01/2025 (Trong giờ hành chính);

Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang; địa chỉ: Đường D4, Tổ 3, Khu phố 1, phường Thành Tâm, Thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. SĐT: 0988.923.800

Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng; địa chỉ: Số 80 đường trần Hưng Đạo, khu Đức Lập, TT Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 698.057.669 đồng (Sáu trăm chín mươi tám triệu không trăm năm mươi bảy ngàn sáu trăm sáu mươi chín đồng);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

Tiền đặt trước: 139.611.000 đồng.

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang; SĐT: 0988.923.800;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 23/01/2025.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng; địa chỉ: Số 80 đường trần Hưng Đạo, khu Đức Lập, TT Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Công ty đấu giá hợp danh Văn Lang; địa chỉ: Đường D4, Tổ 3, Khu phố 1, phường Thành Tâm, Thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. SĐT: 0988.923.800

Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng; địa chỉ: Số 80 đường trần Hưng Đạo, khu Đức Lập, TT Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Bom Bo;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bù Đăng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Dương Đức Chính